



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

20. St-1464/22-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, nakon obustavljenog skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom KYLIN PRIME stanovanje d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 284, OIB 66609006183, povodom prijedloga vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KYLIN PRIME stanovanje d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 284, OIB 66609006183, dana 11. srpnja 2022.godine

riješio je

Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KYLIN PRIME stanovanje d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 284, OIB 66609006183.

zaključio je

- I) Nalaže se osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu Mislav Hraste, OIB: 24922671174, Samobor, Kardinala Franje Kuharića 17, da u roku od 15 dana od dana primitka ovog zaključka podnese ovome sudu pozivom na gornji broj spisa pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju kod dužnika u kojem će, između ostalog, navesti činjenice o imovini i obvezama dužnika, konkretno:

- nekretnine i pokretnine dužnika,
- imovinska prava dužnika na tuđim stvarima,
- novčane i nenovčane tražbine dužnika,
- druga prava koja čine imovinu dužnika,
- novčana sredstva na računima dužnika i drugu imovinu dužnika,
- obveze dužnika unesene u njegove poslovne knjige,
- druge novčane i nenovčane obveze dužnika,
- razlučna prava na imovini dužnika,
- izlučna prava,

- prosječne mjesečne troškove redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana,
- postupke pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka

U popisu imovine i obveza moraju se navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, dokazi, osobito isprave kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, odgovara se kao za davanje lažnog iskaza u postupku pred sudom.

Navedene osobe odgovaraju vjerovnicima osobno za naknadu štete koju su im prouzročile uskratkom davanja ili davanja netočnih ili nepotpunih podataka.

U slučaju neodazivanja gornjem očitovanju, sud može osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika odrediti dovođenje, a i novčano je kazniti u iznosu do 10.000,00 kuna.

- II) Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom za dan

12. listopada 2022. u 10,15 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11/II, soba 226, na koje se pozivaju:

- 1.) Predlagatelj RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
- 2.) Dužnik
- 3.) Zakonski zastupnik dužnika
- 4.) FINA

Pozvane osobe se mogu o prijedlogu i pismeno očitovati.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-270/22 od 8. ožujka 2022. godine obustavljen je skraćeni stečajni postupak, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 4. travnja 2022. godine. To iz razloga, jer je odredbom čl. 433. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ) propisano, da, ukoliko nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 431. SZ-a, sud će obustaviti skraćeni stečajni postupak i odgovarajućom primjenom općih odredbi SZ-a, donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka, odnosno otvaranju stečajnog postupka.

2. Tijekom skraćenog postupka, po pozivu suda sukladno odredbi čl. 430. SZ-a dužnikovi vjerovnici su predložili otvaranje redovnog stečajnog postupka nad dužnikom, čime su se ostvarili uvjeti iz čl. 433. SZ-a.

3. Konkretno, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, te navodi da vjerovnik ima tražbinu

prema dužniku u iznosu od 927,53 kn s osnove članarine HGK, te da tražbina nije namirena.

4.Člankom 109. stavak 2. SZ-a propisano je, da je vjerovnik ovlašten podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ako učini vjerojatnim postajanje svoje tražbine i stečajnog razloga, te da će se smatrati da je vjerovnik učinio vjerojatnim svoje tražbine, ako njeno postojanje temelji na ovršnoj ispravi ili nepravomoćnoj sudskoj ili upravnoj odluci, a stavkom 3. citiranog članka da je razlučni vjerovnik ovlašten podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ako učini vjerojatnim da tražbinu neće moći potpuno namiriti iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo.

5.FINA navodi da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 454.333,31 kn na dan 26. siječnja 2022.godine.

6. Stečajni postupak se provodi, sukladno odredbi čl. 2. SZ-a, radi skupnog namirenja vjerovnika stečajnog dužnika, unovčenje njegove imovine i podjelom prikupljenih sredstava vjerovnicima.

7.Stoga je temeljem odredbe čl. 115. st.1. SZ-a odlučeno kao u izreci rješenja. Svrha je prethodnog postupka utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

8.Kao u izreci zaključka odlučeno je pozivom na odredbe čl. 17. i 117. SZ-a, a poziv za ročište temelji se na odredbi čl. 123. SZ-a.

U Zagrebu, 11. srpnja 2022.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o pokretanju prethodnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. SZ-a). Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a.)

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. predlagatelj-vjerovnik RH, MF,PU putem ŽDO Zagreb
3. dužnik
4. zakonski zastupnik dužnika
5. FINA Zagreb

Broj zapisa: **eb30e-d59fa**

Kontrolni broj: **007d7-41899-c6fb5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.